**Generalforsamling - Referat**

**Afholdt: 27. marts 2024**

**Afholdt hos: Dalum Landbrugsskole**

**Referat i henhold til dagsorden på indkaldelse**

**1. Valg af dirigent**

Det blev konstateret, at der var mødt 23 stemmeberettigede husstande op.

Tom Hansen blev valgt, og tager herefter over ift. dagsordenen.

Det blev konstateret, at indkaldelsen er rettidigt udsendt.

**2. Bestyrelsens beretning for året 2024**

Beretningen er vedlagt som bilag.

Der blev stillet spørgsmål, om det er bestyrelsen, der har foreslået kontingentfrisættelse eller om det kommer fra anden side. Som skrevet i referatet fra sidste år, så var der på 2024-generalforsamlingen en drøftelse om netop denne mulighed.

Der blev ikke stillet øvrige spørgsmål/givet bemærkninger til beretningen.

Beretningen blev således taget til efterretning.

**3. Regnskab for året 2024 til godkendelse – vedhæftet mail**

Regnskabet blev præsenteret for generalforsamlingen.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

**4. Indkomne forslag**

På baggrund af diskussionen om at gøre det mere attraktivt at sidde i bestyrelsen, foreslås det at bestyrelsesmedlemmer fritages for kontingent. Dette gøres med et tillæg til grundejerforeningens vedtægter under §12, hvor der foreslås tilføjer:

*Bestyrelsesmedlemmer er fritaget for betaling af kontingent. Hvis et bestyrelsesmedlem udtræder af bestyrelsen mellem to generalforsamlinger, skal vedkommende som udgangspunkt betale kontingent for det valgår, hvor udtrædelsen sker.*

Drøftelser ved forslaget:

* Der blev fremsagt argumenter både for og imod blandt deltagerne
  + For:
    - Der er behov for at kunne rekruttere bestyrelsesmedlemmer
    - Det er ikke en fremmed ting, at frivilligt bestyrelsesarbejde belønnes
    - Der bliver større og større krav til frivilligt arbejde
    - Der bliver brugt meget tid i bestyrelsen, særligt for kassereren og den, der er ansvarlig for de grønne områder
  + Imod:
    - Der er ingen sikkerhed for, at et bestyrelsesmedlem reelt går ind i arbejdet fordi han/hun bliver kontingentfriholdt
    - Det er forkert imod det, at lave et frivilligt stykke arbejde, som man gør fordi man har en særskilt interesse i det

Afstemning:

* For: 22
* Imod: 0
* Undlod at stemme: 1

Forslaget er dermed vedtaget.

**5. Kontingentfastsættelse og Budget 2025 - Budget vedhæftet mail**

Kontingentfastsættelsen på 2.000 kr. blev enstemmigt vedtaget.

Budgettet for 2025 blev taget til efterretning.

**6. Valg af 4 bestyrelsesmedlemmer for 2 år:**Afgående bestyrelsesmedlemmer:   
Kenneth Lykke Sørensen, G5 (Modtager ikke genvalg)  
Claus Steen Jørgensen, R29 (Modtager genvalg)  
Tom Hansen, R9 (Modtager genvalg)  
Vakant plads

**Valgt:**Claus Steen Jørgensen, R29  
Tom Hansen, R9  
Kristian Lund, G15  
Ulla Wikkelsø, H32

**7. Valg af 3 bestyrelsessuppleant for 2 år**

Afgående bestyrelsessuppleanter:  
Martin Lei, R12  
Troels Bach, M14

**Valgt:**

Tina Binau, R14

**8. Valg af 1 revisor for to år**

Afgående revisor:  
Jørgen Knudsen, M15 (Modtager ikke genvalg)  
  
**Valgt:**

Bent Møller, R10

**9. Valg af 1 revisorsuppleant for to år**

Vakant plads

**Valgt:**

Eggert Christiansen, H26

**10. Information og diskussion af grundværdier i grundejerforeningen**Oplæg fra Gert Rasmussen, Græsmarken 25 vedr. udregning af grundværdier af Vurderingsstyrelsen, jf. vedlagte bilag.

**11. Eventuelt**

* Der blev stillet forslag om at låne Dalum Landbrugsskole til om vinteren at lave et børnearrangement, hvor der blev lavet lege m.m., fx lege med Lego eller lign.
  + Bestyrelsen tog det til efterretning og vil se på muligheden
* Der blev spurgt ind til, om der kan gøres noget ved at gartnerne lave dybe traktorspor ved boldbanen bag ved Rugmarken.
  + Bestyrelsen er i dialog med gartnerne om bl.a. dette.