

GRUNDEJERFORENINGEN

Havremarken/Rugmarken/Majsmarken/Græsmarken

Referat fra ordinær HRMG grundejerforenings generalforsamling

Torsdag den 26. marts 2026 kl. 19.00
Dalum Landbrugsskole – Mødelokale F3-4

1. Valg af dirigent

Der er 27 stemmeberettigede medlemmer repræsenteret på generalforsamlingen.

2. Bestyrelsens beretning for året 2025

Der var spørgsmål og en drøftelse af de områder, som grundejerforeningen forventer at skulle medtage skøde på i fremtiden.

Bestyrelsens beretning blev godkendt.

3. Regnskab for året 2025 til godkendelse – vedhæftet mail

Spørgsmål til hvilke forsikringer bestyrelsen har.

Bestyrelsesmedlemmer er jf. vedtægterne fritaget for kontingentbetaling. En beboer udtrykte ønske om, at det af regnskabet fremgår tydeligere, at 135 ud af 143 husstande herefter betaler kontingent.

Generalforsamlingen godkendte regnskabet for 2025.

4. Indkomne forslag

1. Forslag om velkomstpjece til nye beboere.

Der var 9 stemmer for og 19 stemmer imod forslaget. Forslaget er dermed ikke vedtaget. Bestyrelsen påtager sig at arbejde videre med forslaget med det opdrag, at man laver en digital folder eller henvisning til hjemmesiden, der kan printes eller udleveres af f.eks. naboer.

2. Forslag om fælles betænksomhed ved dødsfald o. lign.

På baggrund af drøftelsen på generalforsamlingen trækker forslagsstiller sit forslag tilbage.

5. Kontingentfastsættelse og budget 2026

Med baggrund i stigende udgifter til vedligeholdelse af foreningens områder, nye udgifter til kommende grundskyld samt kontingentfritagelse for bestyrelsesmedlemmer, foreslås det nuværende kontingent øget med kr. 500.

Det årlige kontingent bliver herefter kr. 2500.

Drøftelse af budgettet herunder spørgsmål til bestyrelsens kontingent.

Generalforsamlingen opfordrede bestyrelsen til at undersøge om vejfondens midler modsvarer den estimerede udgift til nye vejbelægninger pr. dd.

Kontingentet vedtaget med 22 stemmer for, 3 imod.

GRUNDEJERFORENINGEN

Havremarken/Rugmarken/Majsmarken/Græsmarken

6. Valg af 4 bestyrelsesmedlemmer for 2 år

Jens Hansen, M7
Palle Schiøtt Johannessen, H19
Ellen R. Pedersen, G5
Maria Fredskov, R12

6. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter for 2 år:

Eggert Christiansen, H26
Bent Møller, R10

7. Valg af 1 revisor for 2 år:

8. Gert Rasmussen, G25

9. Valg af 1 revisorsuppleant

Vakant

10. Eventuelt

. Drøftelse af erhvervsskoleelevers parkering i markerne (Kirsten Munch, Rugmarken)

Bestyrelsen kontakter Odense Kommune for at forhøre om muligheder for regulering af elevparkeringen. Forslag om skiltning der viser regler der gælder for parkering i området.

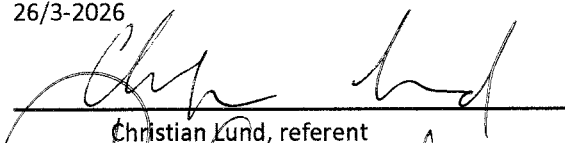
Kontakt skolerne med opfordring til, at eleverne ikke parkerer uden for skolernes parkeringsområder, herunder Rugmarken.

Bestyrelsen opfordrer generalforsamlingen til at kontakte politiet, hvis der parkeres ulovligt, da færdselsloven gælder på grundejerforeningens område (private fællesveje)

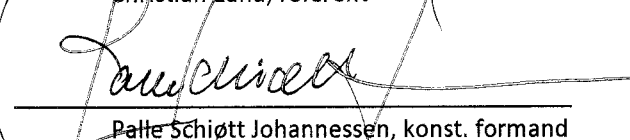
Bestyrelsen blev gjort opmærksom på, at de vedtægter, der fremgår af hjemmesiden ikke er de opdaterede.

Bestyrelsen afholder konstitueringsmøde mandag d. 30. marts kl. 19.30 hos Palle, H19

26/3-2026



Christian Lund, referent



Palle Schiøtt Johannessen, konst. formand