

GRUNDEJERFORENINGEN

Havremarken/Rugmarken/Majsmarken/Græsmarken

Generalforsamling

Afholdt: Torsdag d. 17.03.2011

Afholdt på: Hjalleseskolen

Referat i henhold til dagsorden på indkaldelse.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

Ann Z. Andersen, Rugmarken blev valgt som dirigent.

2. Formanden beretning

Bestyrelsens beretning forefindes sidst i referatet.

3. Aflæggelse af regnskab 1/1 2010 – 31/12 2010

Regnskab blev fremlagt af grundejerforeningens kasser. Regnskabet blev godkendt af generalforsamlingen.

4. Indkomne forslag

Ingen.

Vedrørende afholdelse af Mark Cup fremover henstilles det overfor grundejerforeningens medlemmer at overholde tilmeldingsfrister, idet arrangementet vil blive aflyst såfremt bestyrelsen skønner at deltager antallet ikke er tilstrækkeligt.

Det er bestyrelsen holdning at Mark Cuppen afholdes, idet arrangementet betyder meget for børnene i markerne og samtidig er med til at sikre sammenhængskraften i foreningen.

5. Budget 2011 og kontingent fastsættelse

Budgettet blev gennemgået og godkendt.

Bemærkning:

De planlagte asfaltarbejder i blandt andet Græsmarken omfatter reparationer af eksisterende belægninger og udlægning af nyt slidlag ovenpå det eksisterende. I forbindelse med efterfølgende reparationer af asfaltbelægninger i Majsmarken og Græsmarken vil det ikke længere være muligt alene at udlægge nyt slidlag ovenpå de eksisterende, idet vejarealet herefter vil ligge højere end fortovene. Ved de næste reparationer skal hele slidlaget udskiftes, hvilket ligeledes vil betyde, at udgifterne til reparationerne vil stige.

Bestyrelsen opfordres derfor til i det kommende år, at vurdere størrelsen af det beløb der årligt afsættes til vejfonden således, at der er økonomi til fremtidige reparationer. Dette arbejde skal blandt andet bruges til at vurdere behovet for en kontingentforøgelse.

GRUNDEJERFORENINGEN

Havremarken/Rugmarken/Majsmarken/Græsmarken

6. Valg til bestyrelsen:

Michael Nielsen, Havremarken 6 - genvalgt
Martin Nitze Hansen, Havremarken 21 - genvalgt
Kim Jauernik, Rugmarken 32 – genvalgt
Peter Elsborg Jensen, Græsmarken 36 - genvalgt

7. Valg af suppleanter:

Ann Z. Andersen, Rugmarken 30 – genvalgt
Sven-Erik Petersen, Havremarken 7 - valgt

8. Valg af revisor;

Jørgen Knudsen, Majsmarken 15 – genvalgt.

9. Valg af revisorsuppleant

Der var ingen kandidater til den ledige plads som revisorsuppleant.

10. Eventuelt

Følgende emner kom op i forbindelse med eventuelt.

1. Oprydning – som følge af den stigende mængde affald der smides rundt om omkring blev bestyrelsen opfordret til at indkalde til oprydningsdag i den nærmeste fremtid samt overveje om det er nødvendigt at indkalde til en ekstra oprydningsdag igen i efteråret..

Generalforsamlingen beder dog medlemmerne om ligeledes selv at tage vare på vores omgivelser mht. affald og hundes efterladenskaber.

FORÅRSRENGØRINGS DAG AFHOLDES 30.04.2011 (sæt kryds i kalenderen)

2. Vedligeholdelse af offentlige stier og tilhørende græsarealer (snerydning, fejning, klipning og beskæring af Odense kommunes stier)
Det fremgår tydeligt af kommunens vedligeholdelse af stierne, at disse ikke er højt prioriterede. Bestyrelsen påpeger jævnligt disse forhold overfor kommunen.
Generalforsamlingen opfordrer dog ligeledes medlemmerne til at tage kontakt til kommunen i forbindelse med mangler eller svigtende vedligeholdelse, idet vi anser stierne som vigtige for området, specielt fordi de fungerer som skolevej for hele områdets børn.

GRUNDEJERFORENINGEN

Havremarken/Rugmarken/Majsmarken/Græsmarken

Underskrifter:

_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

GRUNDEJERFORENINGEN

Havremarken/Rugmarken/Majsmarken/Græsmarken

Bestyrelsens beretning marts 2011

Generalforsamling 2010

Ringe fremmøde – bestyrelse + 2 grundejere

Indsamling af skidt

Pæn deltagelse. Der blev samlet pænt meget ind. Kun opfordre folk til at tage deres skidt med hjem, så som chipsposer, dåser, hundelort i poser m.m. Der var sodavand og slik til de deltagende.

Mark Cup 2010

Manglende tilmelding. Ekstra rundspørge af bestyrelsen gjorde at vi næsten nåede op på niveauet for 2009(80 personer mod 95 i 2009). Afviklet fra 10 – 16. God dag for alle inden det begyndte at regne lidt.

Øldrikkeri på legepladsen

Elever fra Kold College brugte den store legeplads som samlingsplads efter deres torsdagsbar(må ikke drikke på området hos Kold College). Fik først advarsel, kom igen fik så en noget hårde advarsel og med beskeden at kom de igen, gik vi til skolen. De var omkring 8-12 personer og medbragte typisk 4 -5 kasser øl. Har ikke set dem siden.

Beskæring af kommunens hegn

Det var aftalt at kommunen vil se på beskæring af deres hegn.(nogle var generet af dem fordi de skyggede for solen nogle steder) De valgte at skære dem helt ned, så de ikke skal over dem de næste mange år. Bestyrelsen kendte ikke til, at de ville gå så drastisk til værks, men det er jo lidt den samme måde vi selv beskærer på..For de grundejere som mangler hæk/hegn ud mod kommunens område må selv sørge for at plantet noget nyt hegn/hæk.

Rugmarken 7-9

Grundejerne har fået lov til at plante et lavt hegn på et stykke jord som tilhører grundejerforeningen. Det er plantet for egen regning og de skal selv sørge for beskæring/vedligeholdelse.

Grundejerforeningens hegn

Der er fældet hegn omkring den store legeplads, da flere har fremsat ønske om beskæring, fordi nogle af træerne skygger. Der bliver fældet langs jorden, da al anden træfældning er alt for dyr. Dem som fælder træerne fliser dem næsten hele og beholder flisen – det er en del af aftalen. Ja. Feb. 2012 forventer vi at fælde resten af hegnet mellem Rugmarken og Græsmarken.

Asfaltbelægningen

Når vinteren er ovre forventer vi at der kommer ny asfalt på indkørslerne til Havre- og Rugmarken samt ny asfalt i hele Græsmarken. Bestyrelsen indhenter 2 tilbud og vurderer hvad der er bedst, ud fra de udtalelser som de forskellige fagfolk er kommet med omkring vejenes tilstand.

Grus på vejen

Alle opfordres til at feje deres vejareal når vinteren er forbi/holder pause, så vi undgår en masse grus og skidt i regnvandsristene(blev rensset i 2009).